

NOVI SAD - NOVO NASELJE - 45.00 m²

Cena: 115.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo Naselje (Srbija, Beograd, Zemun)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 45
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaja: Funkcionalan trosoban stan na Novom Naselju. Oglavavamo prodaju odličnog, maksimalno iskorišćenog stana na jednoj od najtraženijih lokacija za porodični život u Novom Sadu - Novom Naselju. Osnovne informacije: Lokacija: Novo Naselje, miran kvart sa dosta zelenila i parkinga. Spratnost: 5. sprat (zgrada poseduje 6 spratova, zgrada je BEZ LIFTA)***USKORO UGRADNJA LIFTA***Kvadratura: 45 m² (uknjižena površina u dokumentima) / cca 50 m² (stvarna podna površina). Grejanje: Centralno gradsko grejanje. Voda: Zgrada ima sistem tople protočne vode (bez potrebe za bojlerom). Struktura i raspored: Dnevni boravak: Prostran, u sklopu sa kuhinjom (open-space koncept). Spavaće sobe: Dve zasebne sobe (idealne kao spavaća i dečija/radna soba). Kupatilo: Funkcionalno, kompletno opremljeno. Terasa: Stan nema balkon, što je kompenzovano maksimalno iskorišćenim unutrašnjim prostorom. Dodatne prednosti: Ostava: Stanu pripada zasebna prostorija za odlaganje stvari unutar zgrade. Lokacija: Blizina škola, vrtića, velikih marketa i autobuskih linija. Raspored: Izuzetno funkcionalan raspored gde je iz postojeće kvadrature izvučen maksimum stambenog prostora.

Šifra oglasa: 03-3882902

Datum postavljanja oglasa: 04.06.2026

Kontakt: IVANA PEJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE LAV 2020
NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: 062 744 542

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555