

Nova i useljiva kuća u Veterniku

Cena: 309.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Veternik (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 260

Površina zemljišta: 400

Broj soba: 5 soba i više

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Podno

Šifra oglasa: 03-3853249

Datum postavljanja oglasa: 29.04.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

Telefon: 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Lokacija: - Veternik, neposredna blizina kružnog toka O kući: - korisna površina: 260m² - uknjižena 1/1, bez tereta - kvalitetno zidana - prostire se na 3 etaže (PR+1+PK) - podno grejanje i hlađenje, visoka energetska efikasnost Raspored: - prizemlje: ulazni hodnik, garaža, soba, vešeraj, kupatilo - prva etaža: hodnik, dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinja, 2 spavaće sobe, kupatilo, terasa - druga etaža: 2 spavaće sobe, 2 terase, kupatilo, soba predviđena za garderober O placu: - površina placa: 406m² - dvorište će biti uređeno (zelenilo, behaton, itd.) - letnjikovac (solarni paneli na krovu) Materijali: - zidanje: blok + opeka + demit fasada - "VEKA" spoljna stolarija, trostruko niskoemisiono staklo - vrhunska keramika - unutrašnja stolarija: pun medijapan + magnetne brave - ALU roletne sa PU ispunom Dodatno: - elektronska kapija - led rasveta na senzore - elastični plafoni - punjač za električni auto (22kw) - mogućnost plaćanja na rate ili putem kredita Agencijska provizija je uračunata u cenu. Za sve dodatne informacije, obratite se na 065-800-82-81 ili 065-27-27-090 Nikola Ljuboja. Agencija N Nekretnine, reg. br. posrednika 1405, Alekse Šantića 64, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555