

HALA POVRŠINE 888m², PLAC 1631m², POTPUNO OPREMLJENA, SAJLOVO

Cena: 1.350.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajlovo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 888
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3808604

Datum postavljanja oglasa: 13.03.2026

Kontakt: Jovana Tatarski Preduzetnik Agencija za nekretnine
ZMAJ NEKRETNINE Novi Sad *
Telefon: 0638891234

Dodatne informacije:

Novogradnja, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Oglas za prodaju poslovnog prostora na Sajlovu: Na prodaju se nudi prostran proizvodno-poslovni prostor na Sajlovu, površine 888m², smešten na velikom placu od 1.631m². Ovaj objekat predstavlja savršenu priliku za investitore i preduzetnike! Karakteristike nekretnine: - Visina plafona 4,8m - Tri kapije za kamionski ulaz. - Veliki izbetoniran i ograđen parking od 750m² - Odlična lokacija u blizini poslovnih objekata i izlaza na auto-put E-75 - Grejanje i hlađenje putem toplotne pumpe koja pokriva 700m² prostora (eko-friendly, koristi vodu iz zemlje) - Potpuna video-nadzor i alarmni sistem za vašu sigurnost - Mogućnost priključenja na MTS optiku za brzi internet Moguće delatnosti: Ovaj prostor je pogodan za različite delatnosti, uključujući: - Proizvodnju i skladištenje - Maloprodaju ili veleprodaju - Logističke i distributivne centre - Servisne ili radne prostore - Kancelarije ili administrativne usluge - Tehničke ili kreativne radionice Takodje poseduje i namešten kancelarijski prostor. Kuhinju sa trpezarijom, dva kupatila sa tus kabinom. Trenutno u hali se nalazi postrojenje, za kratko vreme moze da se isprazni i preda na koriscenje, Adresa objekta: Novi Sad - Sajlovo Zainteresovani se mogu javiti za više informacija ili pregled objekta. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izvanrednog poslovnog prostora koji može zadovoljiti sve vaše

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555