

Restoran u centru Beograda + proizvodni pogon

Cena: 65.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Ostalo (Biznis oprema)

Lokacija: Beograd (Srbija)

Šifra oglasa: 03-3896944

Datum postavljanja oglasa: 25.06.2026

Kontakt:

Telefon: +381 61 1129 245



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

☐☐ Restoran u centru Beograda + proizvodni pogon ☐☐ Cena: €65 000 ☐☐ Prijavljena neto dobit: ~€4 000 / mesečno (moguće potvrditi) ☐ Povraćaj investicije: oko 16 meseci ☐☐ Lokacija: Beograd, centar ☐☐ Prostor 1: 60 m², zakup €600 ☐☐ Prostor 2: 40 m², zakup €350 ☐☐ Biznis posluje: 3 godine Opis Na prodaju je aktivan biznis koji objedinjuje proizvodni pogon za zamrznute poluproizvode i restoran u kojem se proizvodi pripremaju i služe gostima. Poslovni model je izgrađen na dva izvora prihoda: proizvodnja, dostava, veleprodajne porudžbine i restoran. Prema podacima vlasnika, oko 70% prihoda ostvaruje se kroz prodaju putem platformi Wolt i Glovo. Biznis je spreman za nastavak rada bez dodatnih ulaganja: restoran i proizvodni pogon potpuno su opremljeni profesionalnom opremom i nameštajem. Postoje stalni kupci, veleprodajni partneri, razvijen vizuelni identitet brenda, dizajn ambalaže i sajt sa dobrim pozicijama u rezultatima pretrage za relevantne ključne reči. Kako su organizovani procesi ☐☐ proizvodni pogon i restoran funkcionišu kao jedinstven sistem ☐☐ u proizvodnji je implementiran ERP sistem ☐☐ procesi proizvodnje, pripreme i serviranja su standardizovani ☐☐ svi procesi su dokumentovani kroz uputstva i standarde ☐☐ Wolt rejting 9.6 ☐☐ Glovo rejting 99% ☐☐ upravljanje biznisom zahteva oko 20-25 sati nedeljno; deo poslova — nabavka, logistika i računovodstvo — može se delegirati Zahvaljujući automatizaciji i standardizaciji smanjeni su zahtevi za kvalifikacijom zaposlenih, dok kvalitet proizvoda ostaje stabilan. Tim U timu je 7 zaposlenih: ☐☐ 3 zaposlena u proizvodnom pogonu ☐☐ 4 zaposlena u restoranu Takođe postoje i 2 honorarna saradnika, spremna da uskoče kao zamena u hitnim situacijama. U cenu ulazi ☐ oprema restorana i proizvodnog pogona ☐ nameštaj i osnovna sredstva ☐ nematerijalna imovina ☐ uputstva, standardi i opisani poslovni procesi ☐ vizuelni identitet brenda i dizajn ambalaže ☐ sajt ☐ postojeći tim, spreman da nastavi sa radom nakon preuzimanja biznisa ☐☐ Razlog prodaje: vlasnici žele da se fokusiraju na druge projekte. _____ ⚠ Fotografija ima ilustrativni karakter i ne prikazuje stvarni objekat. Navedeni podaci o prometu i dobiti dati su prema rečima vlasnika prodavanog biznisa. Biznis

broker ne proverava tačnost ovih cifara. Podaci o dobiti, prometu i troškovima iz prošlosti ne garantuju iste rezultate u budućnosti. Vođenje biznisa nosi veliki rizik! Moje ime je Denis, ja sam biznis broker. Specijalizujem se za kupovinu i prodaju biznisa od 2017. godine. Trenutno u mom portfoliju imam više od 100 biznisa. Pišite mi u porukama ili me pozovite telefonom, i pronaći ću za vas najbolju ponudu gotovog biznisa u okviru vašeg budžeta. ✓ Kontakt: Viber, WhatsApp, Telegram, Tel. +381611129245 Govirim: Srpski Ruski Engleski

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555