

Prodaja stana sa pogledom na more - Savina, Herceg Novi

Cena: 350.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Savina (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Jednosoban

Kvadratura: 69

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3966753

Datum postavljanja oglasa: 21.09.2026

Kontakt: Intermedio

Telefon: +38267432761



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je prostran jednosoban stan površine 69 m², smješten na Savini, u poznatom stambenom naselju Energoprojekt u Herceg Novom. Stan se nalazi ispod magistrale, u mirnom i uređenom dijelu grada. Savina je jedna od najtraženijih lokacija u Herceg Novom, posebno cijenjena zbog blizine mora, prijatnog okruženja i dobre povezanosti sa centrom grada. Posebnu vrijednost ove nekretnine predstavlja terasa sa otvorenim pogledom na more. Raspored i karakteristike Stan ima ukupnu površinu od 69 m² i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijskim dijelom, jedne spavaće sobe, kupatila i terase. Dnevni prostor je svijetao i povezan sa terasom velikim staklenim otvorima, tako da je pogled na more prisutan i iz unutrašnjosti stana. Otvoren koncept dnevnog boravka, kuhinje i trpezarije dodatno doprinosi osjećaju prostranosti. Stan se prodaje namješten, klimatizovan je i spreman za korišćenje bez potrebe za većim dodatnim ulaganjima. Osnovne karakteristike: Površina: 69 m² Jedna spavaća soba Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom Jedno kupatilo Terasa Pogled na more Namješten Klima uređaj Lift Interfon Lokacija ispod magistrale Savina - tražena lokacija u Herceg Novom Savina je jedan od najpoznatijih i najtraženijih stambenih djelova Herceg Novog. Kombinacija blizine mora, zelenila, mirnijeg okruženja i relativne blizine centra čini ovu lokaciju pogodnom kako za svakodnevni život, tako i za odmor. Naselje Energoprojekt predstavlja uređenu stambenu zonu na Savini, a položaj ispod magistrale dodatna je prednost za kupce kojima su važni jednostavan pristup moru i sadržajima uz obalu. Sa 69 m², ovaj jednosoban stan nudi znatno više prostora od tipičnih jednosobnih stanova. Terasa i pogled na more čine ga interesantnim i kao nekretninu za ličnu upotrebu i kao investiciju za turističko ili dugoročno izdavanje.

