

# Novogradnja, Južni Telep, vrhunski kvalitet gradnje i opreme

**Cena: 125.900,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 44  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



| sprat                            | stan | Dvosoban    |
|----------------------------------|------|-------------|
| Floor                            | Unit | Two-bedroom |
| 1. Ulazni hodnik   Entrance hall |      | 4.81 m²     |
| 2. Kuhinja   Kitchen             |      | 4.72 m²     |
| 3. Kupatilo   Bathroom           |      | 4.68 m²     |
| 4. Dnevna soba   Living room     |      | 16.47 m²    |
| 5. Terasa   Terrace              |      | 3.18 m²     |
| 6. Soba   Bedroom                |      | 10.95 m²    |

UKUPNA PLOŠTAHA | TOTAL AREA: 44.81 m²  
UKUPNA PLOŠTAHA | REDUCED AREA: 42.46 m²



**Šifra oglasa:** 03-3870748  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Oglašavamo prodaju moderanog stambenog kompleksa, prvoklasnog kvaliteta. Stanovi dostupni na I, II i III spratu u lameli A i B. Stambena i moderna zgrada koja se nalazi na veoma poželjnoj lokaciji za miran i porodičan život, u blizini Ribarskog ostrva. Ekskluzivnost ovog projekta ističe korišćenjem isključivo premium materijala i ugradnih elemenata sa ciljem da vam pruži maksimalan kvalitet, komfor i dugotrajnost. Za kupce prve nekretnine moguć povrat PDV-a. Rok završetka mart 2027. godina. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, broj licence 4091, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555