

Susek spratnica 139m2 na placu osd 3318m2 HITNO!

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Susek (Srbija, Beočin)

Kvadratura: 136

Površina zemljišta: 3318

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3687294

Datum postavljanja oglasa: 06.11.2025

Kontakt: HITNO DOO NOVI SAD *

Telefon: 0665772880



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Šifra nekretnine: 19491 Na odličnoj lokaciji u Suseku na prodaju spratnica 139m2 uknjižena sa pomocnim objektima 25m2 uknjiženo. Kuća je novije gradnje stara oko 15 godina. Sprat kuće je u sirovom stanju ali je struja nrazvučena. Takodje na spratu je ustakljena terasa sa koje se vidi Fruška gora. Od pomoćnih objekata ima letnja kuhinja, garaža, tri šupe, pušnica. Kuća je zidana od čvrste gradnje, stolarija je drvena i metalna. podovi su laminat i beton. Voda u kući je gradska, struja monofazna, septička jama. takodje ima plac u zadnjem delu dvorišta koji je na uzvišenju i ima prelep pogled sa njega. Takodje ima i drugi katastarski put do tog placa. Vlasnik je 1/1 i kuća nema tereta. Kuća ima video nadzor. prezemlje kuće se sastoji od velike dnevne sobe, hodnika, kupatila, kuhinje i trpezarije. Srećno kupcima. In an excellent location in Susek, a two-story apartment of 139 m2 registered with auxiliary buildings of 25 m2 registered for sale. The house is newly built, about 15 years old. The floor of the house is in rough condition, but the electricity is disconnected. There is also a glazed terrace on the first floor, from which you can see Fruška gora. Outbuildings include a summer kitchen, a garage, three sheds, a smokehouse. The house is built of solid construction, the carpentry is wooden and metal. the floors are laminate and concrete. The water in the house is city water, single phase electricity, septic tank. it also has a plot in the back of the yard, which is on a hill and has a beautiful view from it. There is also another cadastral road to that plot. The owner is 1/1 and the house has no encumbrances. The house has video surveillance. the ground floor of the house consists of a large living room,

hallway, bathroom, kitchen and dining room. Good luck buyers. В отличном месте в Сусеке продается двухэтажная квартира площадью 139 м2 с зарегистрированными вспомогательными постройками площадью 25 м2. Дом новый, построен около 15 лет назад. Пол в доме в грубом состоянии, но электричество отключено. На первом этаже также есть застекленная терраса, с которой открывается вид на Фрушку гору. Хозяйственные постройки включают в себя летнюю кухню, гараж, три сарая, коптильню. Дом построен из прочной конструкции, столярные изделия деревянные и металлические. Полы – ламинат и бетон. Вода в доме – городская, электричество однофазное, септик. Также есть участок в задней части двора, который находится на холме, с которого открывается прекрасный вид. К участку также ведет другая кадастровая дорога. Владелец – 1/1, и у дома нет обременений. В доме есть видеонаблюдение. Первый этаж дома состоит из большой гостиной, прихожей, ванной комнаты, кухни и столовой. Удачи покупателям.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555