

# Poslovni prostor 1840m2 na placu od 40 ari

**Cena: 1.450.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Doljevac (Srbija, Doljevac)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 1840  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3952416

**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2026

**Kontakt:** Kuca Petrovic Reg. br. 1234

**Telefon:** 0184151466



Dodatne informacije:

Belotinačka, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju poslovni prostor koji se sastoji od dve zgrade tehničkih usluga ukupne površine 1840m2 (veća 1200m2 i manja 640m2) kao i stražarske kućice i trafo stanice jačine 250 KW, na parceli površine 40ari. Nalaze se na magistralnom putu NIŠ-LESKOVAC, 5km od Niša ili na 6,5km od isključenja sa autoputa na izlazu Niš jug. Postoji mogućnost kupovine još 38ari tamponiranog placa koji je predviđen za gradnju poslovnog prostora površine cca 1500m2 i nalazi se u okviru parcele koja se prodaje. Objekti imaju upotrebnu dozvolu, čisto vlasništvo fizičkog lica 1kroz1, kao i parcela. Topla preporuka naše agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555