

# trosoban stan, 72m2, 2/5, adptibilan u četvorosoban ID#1602

**Cena: 299.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zeleni venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Kraljevića Marka  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 72  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Odličan, trosoban stan, lako adptibilan u četvorosoban, smešten na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu. Stan se nalazi u neposrednoj blizini Knez Mihajlove, Zelenog venca i Beograda na vodi, što ga čini idealnim kako za život, tako i kao investiciju. Pre renoviranja, stan je imao dva mokra čvora, pa postoji mogućnost vraćanja u funkciju, odvojenog toaleta, pored postojećeg kupatila. Struktura: Ulazni hodnik, moderna kuhinja, prostrana dnevna soba sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatilo i terasa od 2m2. U cenu su uključeni: ugradni plakari, kao i deo nameštaja, po dogovoru. Stan je uknjižen, što ga čini pogodnim i za kreditne kupce. Lokacija nudi vrhunsku povezanost sa svim delovima grada i vrhunsku infrastrukturu.

**Šifra oglasa:** 03-3840874

**Datum postavljanja oglasa:** 15.04.2026

**Kontakt:** LJILJANA GORANIĆ PR, AGENCIJA ZA PROMET NEKRETNINA CILJ, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

**Telefon:** 060/6600-288

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555