

Odličan dvoiposoban stan u Vagres kompleksu kod Pivare, 58m2, 3.sprat

Cena: 128.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Apelovac (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Zetska
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 58
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3913498
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan, funkcionalan stan, na atraktivnoj lokaciji u već poznatom kompleksu Vagres, kod Pivare, u blizini Medicinske škole. Izvanredan za porodično stanovanje kao i za izdavanje, upravo zbog blizine fakulteta, srednje škole, kliničkog centra..... Po strukturi je dvoiposoban, uknjižene površine 58m2, sa odličnim rasporedom prostorija. Nalazi se na 3. spratu u novogradnji sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe sa trpezarijom i sa poluizdvojenom kuhinjom, terase i dve spavaće sobe. Pristup loži je iz dnevnog boravka kao i iz spavaće sobe. Stan je bez ulaganja, izgrađen po najnovijim standardima sa energetskim pasošem. Na podovima je bajcovani parket, kvalitetna keramika u kupatilu i kuhinji, pvc spoljna stolarija sa alu roletnama i komarnicima.. Grejanje je etažno na struju. Prodaje se delimično sa nameštajem uz dogovor sa prodavcem.. U stanu ostaje klima, kuhinja sa tehnikom, garniture u dnevnom boravku, trpezarijski sto i stolice, veš mašina.... Oko zgrade je slobodno parking mesto, stanu pripada podrumaska prostorija. Uknjižen 1/1, zgrada u postupku upisa upotrebne dozvole, pa je moguća kupovina gotovinom.. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555