

Hotel Prag, Kraljice Natalije, 2.5, renoviran ID#10642

Cena: 140.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Kraljice Natalije
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 33
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Suteran

Šifra oglasa: 03-3954239
Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997
Telefon: 011/2283-734



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prestižnoj lokaciji gradske opštine Savski venac, u neposrednoj blizini Hotela Prag, Terazija, Knez Mihailove ulice i najvažnijih beogradskih trgova nalazi se ovaj dvoiposoban stan. Sve što je potrebno za dinamičan gradski život nalazi se na nekoliko minuta hoda. Svi infrastrukturni, kulturni, obrazovni i komercijalni sadržaji su na par stotina metara udaljenosti. Zahvaljujući svojoj lokaciji i strukturi, stan je odličan izbor kako za život, tako i kao investicija za izdavanje, posebno imajući u vidu veliku potražnju za nekretninama u centralnom delu grada. Predstavlja odličnu priliku za one koji žele da žive u samom centru grada, bez potrebe za svakodnevnim korišćenjem automobila. Stan je kompletno renoviran, promenjene su elektro i vodovodne instalacije. Zbog konfiguracije zemljišta stan se vodi kao suteran ali je na nivou prizemlja. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijskim delom, dve spavaće sobe i kupatila. Uknjižen na 33m², 12m² je na legalizaciji. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555