

Dvosoban stan u izgradnji na Paliluli

Cena: 118.386,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 48
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3758497
Datum postavljanja oglasa: 21.01.2026

Kontakt: IVAN CVETKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART
NEKRETNINE NIŠ
Telefon: 0601300014



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan funkcionalan dvosoban stan na Paliluli, udaljena 10 minuta laganim hodom od Kalče. Nalazi se u na drugom spratu stambene zgrade koja ima lift i koja će biti izgrađena po navišim standardima gradnje. Stan je površine 48.94m². Sastoji se od ulaznog predsoblja, kupatila, izdvojene spavaće sobe, komforne dnevne sobe sa kuhinjom, trpezarijom i terasom. U stanu će kao glavni vid grejanja biti postavljeno podno grejanje sa električnim kotlom, biće postavljena inverter klima, vrhunska stolarija sa roletnama, na podu dolazi troslojni parket, pločice u kupatilu će biti prve klase i velikog formata. Stanovi se prodaju direktno od investitora koji je u sistemu PDV-a pa kupci prve nekretnine mogu tražiti povrat pdv-a od države. Kupovina bez provizije ka kupcu. Rok završetka kraj 2027 godine. Za više informacija pozovite. Agencija Kvart nekretnine upisana je u registar posrednika pod brojem 886

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555