

# Na prodaju potpuno renovirana spratna kuća površine 96 m<sup>2</sup>

Cena: 118.450,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Rakovac (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 96  
**Površina zemljišta:** 720  
**Broj soba:** 3 sobe

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju potpuno renovirana spratna kuća površine 96 m<sup>2</sup>, smeštena na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u Rakovcu, na potezu Salaksije, poznatom po prelepom prirodnom okruženju i spektakularnom pogledu na Novi Sad i Dunav. Kuća se nalazi na placu od 720 m<sup>2</sup> i idealan je izbor za sve koji žele mir, privatnost i boravak u prirodi, a da su na svega nekoliko minuta vožnje od grada. Funkcionalnog je rasporeda i sastoji se od prostranog dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, dve spavaće sobe i dva kupatila, a zahvaljujući kompletnoj adaptaciji ne zahteva nikakva dodatna ulaganja i spremna je za useljenje. U prednjem delu dvorišta nalazi se kopani bazen, koji dodatno upotpunjuje ugođaj i pruža idealno mesto za odmor i uživanje tokom toplijih meseci. Kuća je priključena na gradsku vodu i kanalizaciju, grejanje je rešeno na čvrsto gorivo i inverter klima uređajem, dok se priključak za gas nalazi odmah pored kuće, što budućim vlasnicima ostavlja mogućnost jednostavnog priključenja. Nekretnina koja pruža jedinstven spoj komfora, prirode i prelepih panoramskih pogleda na grad i Dunav, idealna kako za porodični život, tako i za vikend uživanje ili investiciju. Za više informacija, pozovite nas.

**Šifra oglasa:** 03-3900020  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.06.2026

**Kontakt:** Halo nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222181

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555