

# SOCIJALNO, 85 m2, Četvorosoban-Duplex

**Cena: 262.650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 85

**Grejanje:** Gradsko

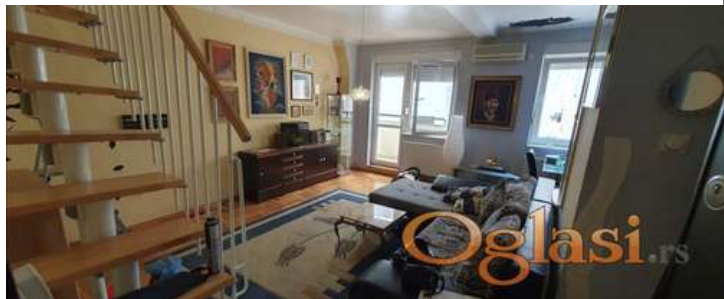
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3862486

**Datum postavljanja oglasa:** 11.05.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.

**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Duplex porodičan stan na prodaju u Novom Sadu, u naselju Socijalno, predstavlja odličan izbor za one koji traže mirnu i funkcionalnu lokaciju za porodični život. Stan je površine 85 m<sup>2</sup> i nalazi se na trećem spratu zgrade sa ukupno tri sprata. Raspored je organizovan kao 4.0 duplex, što omogućava dobru podelu prostora i više privatnosti za svakodnevno funkcionisanje. Stan raspolaže sa dva kupatila, što dodatno doprinosi praktičnosti i udobnosti, naročito u porodičnom okruženju. Lokacija je jedna od ključnih prednosti ove nekretnine. Nalazi se u mirnoj ulici, bez buke i saobraćaja, što pruža prijatan ambijent za život. U neposrednom okruženju nalaze se sadržaji važni za porodicu, uključujući školu i vrtić, a dobra povezanost i komunikacija sa ostalim delovima grada čine svakodnevno kretanje jednostavnim. Ako tražite stan koji kombinuje mir, funkcionalnost i dobru lokaciju u Novom Sadu, ovaj duplex u Socijalnom može biti pravo rešenje. Cena je sa agencijskom provizijom Pozovite da pogledate

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555