

KUĆA - VRBAS - VRBAS - 100m2 - 65000 evra

Cena: 65.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrbas (Srbija, Vrbas)

Kvadratura: 100

Površina zemljišta: 557

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Prizemna

Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3583621

Datum postavljanja oglasa: 28.07.2025

Kontakt: RADE TIJANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART
ESTATE RT VRBAS

Telefon: 0659108295, 0621187320



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 3002119 – Na prodaju, a moguće i izdavanje, kuća u mirnom delu Vrbasa – Beogradska ulica (Vinogradi). Građena od čvrste cigle, sa funkcionalnim rasporedom i trenutno organizovana kao dva zasebna dvosobna stana, što je čini pogodnom kako za porodični život, tako i za investiciju – izdavanje ili višeečlano domaćinstvo. Kuća nema većih građevinskih ulaganja – potrebna su pretežno estetska i higijenska uređenja prema potrebi budućeg vlasnika. Moguće je zakupiti i pojedinačan dvosoban stan, uz dogovor. U dvorištu se nalaze dva pomoćna objekta (jedan u funkciji dvosobnog stana i jedna garaža), koji nisu legalizovani. Ukupna površina dvorišta i dodatnih objekata pruža dodatnu fleksibilnost za proširenje ili poslovnu namenu. Kroz ulicu su prošli gas i kanalizacija, ali objekat trenutno koristi grejanje na čvrsto gorivo i septičku jamu. Zanimljiva ponuda za one koji traže veću stambenu površinu, dodatni prostor u dvorištu i mogućnost prilagođavanja objekta svojim potrebama. Kontakt: 065/910-82-95 Ivan

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555