

Stanovi u izgradnji kod Slatine 31,99m²

Cena: 60.781,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 31
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3719950
Datum postavljanja oglasa: 08.12.2025

Kontakt: Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja
Telefon: 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam modernu stambenu zgradu u izgradnji, na izuzetnoj lokaciji u blizini Slatine – idealnu za sve koji žele mirno okruženje, a opet blizinu centra i svih važnih sadržaja. U ponudi su stanovi različitih kvadratura, od funkcionalnih 19,96m² do komfornih 42,84m². Cena stanova kreće se od 1.750 €/m² do 1.950 €/m² + 10% PDV, u zavisnosti od spratnosti i strukture, što ovu ponudu čini izuzetno povoljnom za kvalitet koji se dobija. Kvalitet gradnje – na najvišem nivou Posebna pažnja posvećena je svakom segmentu izgradnje, uz primenu savremenih standarda:

- Konstrukcija – Gruba faza urađena po najvišim građevinskim normama
- Skeletni sistem gradnje termo-klima blokovima
- Prezidni i dilatacioni zidovi pružaju dodatnu stabilnost i zvučnu izolaciju
- Fasada – Kombinacija stiropora (10–12 cm) i kamene vune za vrhunsku termo i zvučnu izolaciju
- Stolarija – PVC sedmokokorna, sa dvoslojnim staklom
- Moderan izgled: antracit spolja, bela iznutra
- Sigurnost – Ugrađena sigurnosna ulazna vrata
- Grejanje – Norveški radijatori i inverter klima uređaji za ekonomično i efikasno zagrevanje prostora
- Podne obloge – Hrastov parket I klase
- Keramičke pločice italijanske proizvodnje I klase (format 60x60 cm)

Završetak izgradnje planiran je za kraj 2027. godine. Izdvajamo iz ponude jednosoban stan površine 31,99m² koji se nalazi na drugom spratu. Cena: 1.900 €/m² + 10 %PDV. Kupac prve nekretnine ima pravo na povraćaj PDV. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Odličan izbor za investiciju, izdavanje ili prvo stanovanje. Zgrada je projektovana tako da pruži maksimalan komfor, energetska efikasnost i dugotrajnost, uz moderan dizajn i kvalitetnu završnu obradu. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko obilaska, pozovite: 065/907-3165.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555