

# Useljiv Trosoban Duplex Novi Ledinci

**Cena: 164.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Ledinci (Srbija, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 80

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Na struju

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3927721

**Datum postavljanja oglasa:** 27.07.2026

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021544684



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odličan stan duplex na obroncima Fruške gore. U donjoj etaži, stan poseduje dnevni boravak sa izlaskom na prostranu terasu sa ostavom, kuhinju sa trpezarijom, toalet i jednu sobu u sivoj fazi. U gornjoj etaži poseduje spavaću sobu sa izlaskom na terasu, kupatilo i sobu u sivoj fazi. Stan se prodaje potpuno namešten sa najmodernijom tehnikom. Sa terasa se proteže prelep pogled na Dunav i netaknutu prirodu. Ova nekretnina poseduje i dva podrumaska prostora, montažno-demontažnu garažu, a i slobodno parking mesto možete uvek naći ispred zgrade. U blizi se nalaze vrtić, škola, crkva, sportski tereni, lovački dom, klub penzionera, odlično snabdevena prodavnica, pošta, autobusko stajalište gradske linije. Pozicija zgrade je odlična za osobe koje uživaju u prirodi i miru. Stan pogodan kako za svakodnevni život tako i za izdavanje stana na dan. Za više informacija, kontaktirajte naše agente.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555