

# Kompletno renoviran i opremljen stan sa NOVIM LIFTOM, Ćirpanova, NOVI SAD

**Cena: 85.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Ćirpanova  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 22  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3982219  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.10.2026

**Kontakt:** Snezana  
**Telefon:** 0033617656361



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Tekst oglasa: Prodaje se kompletno renoviran, moderno opremljen i odmah useljiv stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu - u Ćirpanovoj ulici (kod Futoške pijace i Bulevara oslobođenja). Osnovne informacije: • Vlasnik 1/1 (direktna prodaja, bez agencijske provizije za kupca) • Kvadratura: 22 m<sup>2</sup> stambenog prostora + oko 2 m<sup>2</sup> terase • Spratnost: 5. sprat (zgrada ima nov, funkcionalan lift) • Grejanje: Gradsko centralno (veoma niski mesečni računi) Stanje i opremljenost: Stan je u potpunosti renoviran ima odličan raspored, svetao je i funkcionalan. Lokacija: Izuzetna mikro-lokacija idealna kako za život, tako i za investiciju (izdavanje na mesečnom nivou studentima/zaposlenima ili kao „stan na dan“). Na svega nekoliko minuta hoda nalaze se Futoška pijaca, Bulevar oslobođenja, marketi, stanice gradskog prevoza, a centar grada i fakulteti su na lakoj pešačkoj udaljenosti. Cena: 85.000 € ▲ MOLIM AGENCIJE DA ME NE KONTAKTIRAJU. PRODAJA ISKLJUČIVO DIREKTNIM KUPCIMA. Kontakt telefon: +33617656361-WhatsUpp

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555