

Mirijevo, lux novogradnja , stan 43,33 m² ID#1662

Cena: 129.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Mirijevski Bulevar
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 43
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3955088
Datum postavljanja oglasa: 03.09.2026

Kontakt: PORTA NEKRETNINE Reg. br. 935
Telefon: 069/737007

S38 JEDNOIPOSOBAN

1 PREDPROSTOR	2.81
2 KUPATILO	3.59
3 KUHINJA	3.34
4 DNEVNA	14.97
5 SPAVAĆA SOBA	9.22
6 DEČJA SOBA	6.01
7 TERASA	3.40

UKUPNA NETO POVRŠINA STA 43.33

Oglas.rs

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

LUX NOVOGRADNJA - MIRIJEVSKI BULEVAR - 43,33 m² - 1.5 - 3/4
129.990 € + PDV(10%) Na odličnoj lokaciji, direktno na
Mirijevskom bulevaru, u ponudi je kvalitetan 1.5-soban stan od
43,33 m², smešten na 3. spratu moderne zgrade sa 4 etaže. Stan
je izuzetno funkcionalnog rasporeda i sastoji se od dnevnog
boravka sa trpezarijom, kuhinje, spavaće sobe, dodatne sobe
pogodne za dečiju sobu ili radni prostor, kupatila, ulaznog dela i
terase. LUX kvalitet i savremena oprema: • Hrastov parket •
Aluminijumska stolarija • Izolacija od kamene vune • Etažno
grejanje • Inverter klima • Interfon • Internet i KATV • Mogućnost
garažnog mesta Objekat gradi renomirani investitor sa
dugogodišnjim iskustvom, uz primenu kvalitetnih materijala i
savremenog arhitektonskog rešenja. Lokacija je odlična za život i
investiciju – u neposrednoj blizini su Sedma beogradska gimnazija,
Univerexport, MOL pumpa, škole, vrtići, prodavnice i kompletna
infrastruktura. Mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana,
u skladu sa zakonskim uslovima. ** Odlična struktura,
funkcionalan raspored i odlična osvetljenost. Retko u ponudi –
rezervišite svoj stan na vreme! Za više informacija o stanu,
dostupnim jedinicama i garažnim mestima, kontaktirajte nas. .
Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555