

Kafe-bar u centru Beograda

Cena: 7.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Ostalo (Biznis oprema)

Lokacija: Beograd (Srbija)

Šifra oglasa: 03-3971507

Datum postavljanja oglasa: 28.09.2026

Dodatne informacije:

Kontakt: Serbia Broker

Telefon: +381 61 1129 245

Tekst oglasa:

☐☐ Kafe-bar u centru Beograda ☐☐ Cena: €7 000 ☐☐ Prihodi: ~700.000 RSD mesečno ☐☐ Lokacija: Beograd, u blizini Brankovog mosta ☐☐ Površina: 60 m² + terasa 15 m² ☐☐ Zakup: €1 200 ☐☐ Depozit: €4 800 — nije uključen u cenu biznisa ☐☐ Ugovor o zakupu: od 3 godine Opis Na prodaju je aktivan biznis — kafe-bar u centru Beograda sa formiranim konceptom, stalnim prilivom gostiju i terasom. Lokal postoji na ovoj lokaciji više od 10 godina. Trenutna firma posluje 4 meseca. U ponudi su kafa, različiti kokteli, pivo, sveže ceđeni sokovi i izbor čajeva. U lokalu se takođe organizuju prenos sportskih događaja. Šta ulazi u transakciju ☐ deo opreme prelazi u vlasništvo ☐ sav sitni inventar koji pripada biznisu ☐ postojeći format i poslovni procesi ☐ mogućnost nastavka poslovanja na postojećoj lokaciji Svu osnovnu opremu lokala obezbeđuje zakupodavac i ona je uključena u zakup prostora, a ne kupuje se zajedno sa biznisom. Dodatno, prilikom preuzimanja zakupa potrebno je uzeti u obzir depozit od €4 800, koji nije uključen u cenu biznisa. ⚠ Fotografija ima ilustrativni karakter i ne prikazuje stvarni objekat. Navedeni podaci o prometu i dobiti dati su prema rečima vlasnika prodavanog biznisa. Biznis broker ne proverava tačnost ovih cifara. Podaci o dobiti, prometu i troškovima iz prošlosti ne garantuju iste rezultate u budućnosti. Vođenje biznisa nosi veliki rizik! Moje ime je Denis, ja sam biznis broker. Specijalizujem se za kupovinu i prodaju biznisa od 2017. godine. Trenutno u mom portfoliju imam više od 100 biznisa. Pišite mi u porukama ili me pozovite telefonom, i pronaći ću za vas najbolju ponudu gotovog biznisa u okviru vašeg budžeta. ✓ Kontakt: Viber, WhatsApp, Telegram, Tel. +381611129245 Govirim: Srpski Ruski Engleski

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555