

KUĆA NA PRODAJU - NOVA MISA, PANČEVO - 240 m²

Cena: 194.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Ulica i broj: Bosanska

Kvadratura: 240

Površina zemljišta: 1200

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Više spratova

Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-3963020

Datum postavljanja oglasa: 15.09.2026

Kontakt: Promora

Telefon: 0612728370



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju je renovirana porodična kuća površine 240 m², smeštena u mirnom delu Pančeva, u naselju Nova Misa, na oko 20 minuta hoda od centra grada. Kuća se prostire na tri etaže, uz podrum i garažu, a objekat je izgrađen na osnovi približnih dimenzija 6 x 10 m. Nekretnina je funkcionalno organizovana i pogodna za život veće porodice. Kuća raspolaže sa četiri spavaće sobe, dve dnevne sobe i tri kupatila. Posebna prednost je centralno grejanje na pelet, pri čemu se peć nalazi u zasebnoj prostoriji u podrumu. Kuća poseduje i klimu, terasu, podrum, garažu, kao i priključke za vodu, kanalizaciju i struju. Dostupni su telefon, KATV i internet. Površina placa iznosi 1,20 ari. Ispred kuće obezbeđena su dva parking mesta, dok se iza kuće nalazi dodatni dvorišni prostor. Većina nameštaja može ostati u kući, u skladu sa dogovorom sa budućim kupcem. Osnovne karakteristike: Površina kuće: 240 m² Površina placa: 1,20 ari Broj soba: 5+ Tri etaže + podrum Garaža Renovirana Spratna kuća Centralno grejanje na pelet 4 spavaće sobe 2 dnevne sobe 3 kupatila Terasa Klima uređaj Podrum 2 parking mesta ispred kuće Dvorišni prostor Voda Kanalizacija Struja Telefon KATV Internet Odmah useljiva Uknjižena Mesečne režije oko 80 € Nekretnina se nalazi u mirnom delu naselja Nova Misa, uz dobru povezanost sa ostalim delovima Pančeva. Centar grada udaljen je približno 20 minuta pešaka, a u blizini se nalaze sadržaji neophodni za svakodnevni život. Gradski prevoz je dostupan, a kroz naselje saobraća linija 9. Kuća predstavlja dobru priliku za porodicu kojoj je potreban veći i funkcionalan životni prostor, uz prednost renoviranog objekta, garaže, parkinga i više funkcionalnih celina. Nekretnina se prodaje

direktno od vlasnika. Razgledanje je moguće radnim danima
nakon 18 časova i vikendom, uz prethodni dogovor. Cena:
194.000e Broj telefona: 0631076190

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555