

# Dvosoban stan Adice

**Cena: 124.630,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Stevana Baje Gardinovackog 34  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 42  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Toplotna pumpa  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Novi Sad, Adice Na prodaju moderan i potpuno opremljen dvosoban stan od 42m' u kvalitetnoj novogradnji, smesten na prvom spratu u mirnom i sve trazenijem delu Adica, između Telepske doline i Kamenjara 1. Stan je pažljivo ureden do najsitnijih detalja i prodaje se sa luksuznom ugradnom kuhinjom i nameštajem radenim po meri, što budućem vlasniku omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Funkcionalan raspored Čine: svetao dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom komforna spavaća soba moderno kupatilo hodnik terasa Kuhinja je opremljena Bosch ugradnom tehnikom: rerna, ploča i mašina za sudove, uz elegantnu Blanco sudoperu i slavinu. U stanu ostaju i ormar po meri u spavaćoj sobi, cipelarnik, kupatilski ormarić i police u dnevnom boravku. Dodatne pogodnosti: inverter klima komarnici na svim prozorima i balkonskim vratima skrivene garnišne nosac za TV kvalitetan parket 1 klase parking mesta za stanare u dvorištu zgrade etažno grejanje na toplotne pumpe - niski troškovi Odlična lokacija - u blizini su autobuska stanica, prodavnice, vrtić i ambulanta, što ovu nekretninu čini savršenim izborom za miran i udoban Život. Stan je uknjižen 1/1 i spreman za novog vlasnika. Alex Nekretnine 062 840 0844

**Šifra oglasa:** 03-3881921  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.06.2026

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120