

Pančevo, Cara Lazara, bez provizije ID#33395

Cena: 158.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Ulica i broj: Cara Lazara

Sobnost: Dvoiposoban

Kvadratura: 88

Stanje objekta: Novogradnja

Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3801895

Datum postavljanja oglasa: 05.03.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026

Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Zgrada u širem centru, predstavlja sigurnu investiciju na jednoj od traženijih lokacija u Pančevu, gde ste na par minuta hoda do svih dešavanja i bitnih ustanova. Narodna bašta na nekoliko minuta, prodavnice i kompletan gradski sadržaj, gradski bazen, OŠ „Branko Radičević, državni vrtić. Železnička stanica Pančevo-Beograd u neposrednoj blizini. Ova lokacija nudi brz pristup glavnim saobraćajnicama, obrazovnim institucijama, trznom centru i drugim ključnim mestima u gradu čineći je idealnim za vas i vašu porodicu. Zgrada projektovna sa 4 sprata + povučeni sprat sa modernim ravnim krovom. Zgrada je sa liftom, interfonom i građena po najvišim standardima energetske efikasnosti i komfora. Zastupljena idealna kombinacija lepog dizajna, visokog kvaliteta i funkcionalnosti. Sve terase najmanje dubine 1,5m. Prvoklasna keramika pružaju osećaj elegancije, topline i luksuza. Podno grejanje, putem toplotne pumpe, vazduh-voda, pruža maksimalna udobnost tokom cele godine. Kvalitetna sigurnosna i sobna vrata, modernog dizajna. PVC stolarija belo-antracit. Šestokomorna stakla punjena argonom (4 godišnja doba). Alu roletne sa elektro podizačima na dugme. Klima uređaj u svakom stanu. Vrhunska termo i zvučna izolacija. Mogućnost kupovne parking mesta. Stan je u fazi predprodaje, što kupcima omogućava povoljnije uslove i izbor najboljih pozicija u zgradi. Prostorije: Prostrani hodnik, dobro organizovani dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, moderno kupatilo, toalet, ostava, terasa. Završetak radova: jun 2027. godine. BEZ PROVIZIJE ZA DIREKTNE KUPCE. Za avansnu uplatu od 80% ostvarujete popust od 5%. //Agent: 060/3420600//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555