

# Ceo sprat, 4.0, luksuzna novogradnja Banovo Brdo! ID#2490

Cena: 370.000,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Ulica i broj:** Slavonskih Brigada  
**Sobnost:** Ćetvorosoban i više  
**Kvadratura:** 119  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3901996  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.07.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzan četvorosoban stan 119 m<sup>2</sup> | Novogradnja 2024 | Velika terasa | Master soba Na prodaju je luksuzan četvorosoban stan površine 119 m<sup>2</sup>, smešten u kvalitetnoj novogradnji iz 2024. godine. Odlikuje ga izuzetno funkcionalan raspored, obilje prirodne svetlosti i vrhunski kvalitet ugrađenih materijala. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, od kojih je jedna komforna master soba sa sopstvenim kupatilom, kao i dodatnog kupatila. Poseban utisak ostavlja prostrana terasa koja se proteže duž cele dužine stana, pružajući idealan prostor za opuštanje, druženje i uživanje tokom čitavog dana. U završnoj obradi korišćeni su visokokvalitetni materijali - PVC stolarija, parket prve klase, moderna keramika i kvalitetne sanitarije, što garantuje dugotrajnost i visok nivo komfora. Zgrada je izgrađena po savremenim standardima i poseduje video-nadzor, uređene zajedničke prostorije i prilaz, pružajući stanarima sigurnost i prijatno okruženje. Lokacija nudi odličnu povezanost sa glavnim saobraćajnicama, kao i neposrednu blizinu škola, vrtića, prodavnica i svih sadržaja neophodnih za kvalitetan porodični život. Uz stan je obavezna kupovina dva parking mesta, koja nisu uključena u navedenu cenu. Ukoliko tražite moderan, prostran i luksuzan porodični dom u novogradnji, ovaj stan predstavlja odličan izbor. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555