

Spoj kvaliteta i udobnosti-jednoiposoban stan sa povraćajem PDV-a, Palilula ID#8983

Cena: 89.300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 45
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je jednoiposoban stan u modernoj novogradnji spatnosti P+4 na Paliluli. Površine je 45,55m2, nalazi se na I spratu stambene zgrade sa liftom. Sastoji se iz hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. U gradnji se koriste visokokvalitetni materijali koji ispunjavaju sve zahteve energetske efikasnosti: na podovima će biti postavljen kvalitetan tarket koji će prostoru dati toplinu i eleganciju, stolarija će biti PVC profila koja će obezbediti odličnu termo i zvučnu izolaciju, grejanje će biti putem inverter klime što će omogućiti ekonomično grejanje i hlađenje uz minimalnu potrošnju energije. Cena nadkrivenog parking mesta je 8000eur. Cena stana je 2090e/m2, dok je za isplatu stana u celosti u kešu akciska cena 1960e/m2. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Lokacija pruža idealan spoj mirnog porodičnog okruženja i blizine svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3965532
Datum postavljanja oglasa: 17.09.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166499100