

Lux dvoiposoban stan u Surčinu, u novogradnji ID#2313

Cena: 91.465,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

Sobnost: Dvoiposoban

Kvadratura: 49

Stanje objekta: U izgradnji

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3961049

Datum postavljanja oglasa: 11.09.2026

Kontakt: MILENIJUM NEKRETNINE Reg. br. 1294

Telefon: 069/2214059



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je dvoiposoban stan u kvalitetnom stambenom kompleksu u izgradnji, sa funkcionalnim rasporedom i dvostranom orijentacijom. Stan obuhvata dve spavaće sobe, dnevnu sobu sa trpezarijom, kuhinju, kupatilo i terasu. Smešten je na drugom spratu, u objektu bez lifta. Kompleks je smešten u mirnom i ušuškanom delu Surčina, izolovanom od gradske gužve, a u neposrednoj blizini škole, vrtića, velikih saobraćajnica, aerodroma, Lidla i tržnog centra. U planu je izgradnja brze železnice sa povezivanjem sa centrom grada, kao i Nacionalnog stadiona, kompleksa „EXPO 2027“, novog košarkaškog centra i Akvatik centra za vodene sportove. Karakteristike kompleksa: Kompleks je smešten u mirnom i ušuškanom delu Surčina, izolovanom od gradske gužve, a u neposrednoj blizini škole, vrtića, velikih saobraćajnica, aerodroma, Lidla i tržnog centra. U planu je izgradnja brze železnice sa povezivanjem sa centrom grada, kao i Nacionalnog stadiona, kompleksa „EXPO 2027“, novog košarkaškog centra i Akvatik centra za vodene sportove. Karakteristike kompleksa: Parking Kanalizacija Dodatne informacije: Investitor je fizičko lice. Cene su izražene bez PDV-a, uz mogućnost povrata PDV-a. Moguća kupovina putem stambenog kredita. Rok završetka gradnje: 01.05.2027. godine. Cena parking mesta: 7.000 €. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555