

JEDINSTVENA PONUDA DVOIPOSOBAN NA 3.RATE SAMO KOD NAS !!!

Cena: 146.651,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Bulevar patrijarha Pavla
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 58
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3863025
Datum postavljanja oglasa: 12.05.2026

Kontakt: KARIN INVEST DOO NOVI SAD
Telefon: 0658238127



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

JEDINSTVENA PONUDA SAMO KOD NAS !!! CENA: 2.550e/m² sa PDV-om PLAĆANJE U 3 RATE BEZ KAMATE ! 40% - 40% - 20% Predstavljamo Vam kompleks Central Park Residence u Novom Sadu koji se nalazi na Bulevaru patrijarha Pavla na granici južnog i severnog Telepa i Novog Naselja. Central Park Residence je savršen izbor za sve koji žele sigurnost, kvalitet, tačnost, lokaciju. Kompleks se sastoji od 5 Lamela spratnosti 2Po+Pr+8 i 2Po+Pr+12. U samom srcu kompleksa se prostire dvorište na oko 2.200m² koje će biti uredjeno sa šetalištem i klupama za opuštanje, igralištem za decu kako bi svaki vaš dan bio ispunjen. Uz sam kompleks će se na parceli nešto više od 10.000m² graditi gradski park. Sam kompleks sadržaće market, apoteku, restoran i sve što jedan kompleks treba da sadrži, a u neposrednoj blizini se nalazi Osnovna škola "Miloš Crnjanski", Satelitska pijaca, Vrtić „Vendi“, Vrtić „Guliver“, parkovi, marketi i restorani, kao i autobuska stajališta koja idu u svim pravcima prema fakultetima i centru grada. Prodaje se trosoban stan broj 36 na četvrtom spratu dvorišno-orjentisan (zapad) projektovane površine 57,51m². Stan odličnog rasporeda. Sastoji se od klimatizovanog dnevnog boravka sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo, terasa. Od materijala koji se koriste prilikom izgradnje zidamo sa spoljnim klima-blokom 20cm+10 cm kamena vuna kao izolacija, azmafona kao podna zvučna izolacija, unutrašnji pregradni zid zidamo sa pregradnim-blokom debljine 25cm između stanova, a pregradni zidovi u samom stanu se zidaju pregradnim blokom 10 cm. Grejanja sa kalorimetrima, plaća se po utrošku u grejnoj sezoni što je izuzetna ušteda, parket hrast, pločice granitne prve klase, sigurnosna ulazna vrata, sedmocomorni PVC sa troslojnim staklima i elektronskim podizačima roletni, mermerne klupice

ispod prozora, Schindler liftovi, azmafoni kao zvučna izolacija podova. Na našem sajtu karininvest.rs možete videti kompletnu ponudu, kao i interaktivnu mapu kompleksa Central Park Residence. Više informacija možete dobiti svaki radni dan od 08:00 - 16:00 časova na brojeve telefona 065/823-8127 ; 065/823-8317 kao i 021/529-528.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555