

## 2.0 Stan Dorćol ID#2286

**Cena: 309.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Visokog Stevana  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 64  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi stan po strukturi dvosoban ukupne površine 64 m2 u mirnoj i zelenilom bogatoj ulici Stevana Visokog. Smešten na prvom spratu sa dve terase, uredne zgrade sa liftom, ovaj stan je u izvornom stanju i predstavlja savršenu osnovu za adaptaciju u skladu sa vašim željama i potrebama. Okružen parkom, drvećem i osnovnom školom, stan odiše spokojem i privatnošću, a istovremeno nudi blizinu svih važnih sadržaja. Ovakvo okruženje posebno pogoduje porodicama, kao i svima koji cene prirodu i sigurnost svakodnevnog života. Stan ima dve terase koje nisu uračunate u kvadraturu. Stan poseduje funkcionalan raspored prostorija i uključuje i praktičan špajz što dodatno doprinosi organizaciji prostora i komforu u svakodnevnom životu. Uknjižen.

**Šifra oglasa:** 03-3596105  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.08.2025

**Kontakt:** DRAGANA KURBALIJA PR AGENCIJA ZA PROMET NEKRETNINA I TRGOVINU AUTOMOBILA VREMEPLOV BORČA  
**Telefon:** +381606423746

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555