

Zvezdara, Olimp, Koste Trifkovića, 82m2 ID#40972

Cena: 1.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Kluz (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Koste Trifkovića

Sobnost: Trosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 82

Grejanje: Podno

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3919716

Datum postavljanja oglasa: 13.07.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026

Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Srpski Luksuzan dizajnerski stan sa garažnim mestom | Mir i privatnost nadomak Bulevara kralja Aleksandra Predstavljamo vam ekskluzivan stan koji objedinjuje savremen dizajn, vrhunski kvalitet izrade i izuzetnu udobnost. Smešten u novoj, moderno projektovanoj zgradi sa liftom, ovaj elegantan dom pruža idealan balans između mirnog okruženja i odlične povezanosti sa svim sadržajima grada. Prostrana lođa sa pogledom na zelenilo stvara prijatan ambijent za odmor i opuštanje, dok pažljivo odabran dizajnerski nameštaj i kvalitetna oprema daju enterijeru sofisticiran karakter. Visok nivo energetske efikasnosti, zahvaljujući sendvič zidovima, vrhunskoj stolariji i podnom grejanju, obezbeđuje izuzetno niske mesečne troškove i maksimalan komfor tokom cele godine. Uz stan dolazi privatno garažno parking mesto, što dodatno doprinosi kvalitetu i praktičnosti svakodnevnog života. Dozvoljeni su manji kućni ljubimci. Uslovi zakupa: mesečna zakupnina i depozit. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu sa Opštim uslovima poslovanja. Kontakt: +381 63 336 018 English Luxury Designer Apartment with Private Garage Parking | Peaceful Living Near King Aleksandar Boulevard Discover an exceptional residence that blends contemporary design, premium craftsmanship, and outstanding comfort. Located in a newly built residential building with an elevator, this elegant apartment offers the perfect balance between a tranquil green setting and excellent access to the city's main amenities. A spacious loggia overlooking lush greenery creates an inviting outdoor retreat, while carefully selected designer furnishings and high-quality finishes provide a refined and sophisticated living environment. Built to high energy-

efficiency standards, the apartment features sandwich-wall insulation, premium windows and doors, and underfloor heating, ensuring exceptionally low utility costs and year-round comfort. A private garage parking space is included, adding both convenience and exclusivity. Small pets are welcome. Lease terms: Monthly rent and security deposit. Agency commission is charged in accordance with the Agency's General Terms and Conditions. Contact: +381 63 336 018

Русский Роскошная дизайнерская квартира с парковочным местом в подземном гараже | Тишина и комфорт рядом с бульваром Короля Александра Предлагается эксклюзивная квартира, сочетающая современную архитектуру, высокое качество исполнения и максимальный комфорт. Квартира расположена в новом доме с лифтом, в тихом зеленом районе, где гармонично сочетаются спокойствие и удобный доступ ко всей городской инфраструктуре. Просторная лоджия с видом на зелень станет идеальным местом для отдыха, а дизайнерский интерьер, выполненный с использованием качественной мебели и современной техники, создает атмосферу элегантности и уюта. Высокая энергоэффективность обеспечивается сэндвич-стенами, высококачественными окнами и дверями, а также системой тёплого пола, что гарантирует минимальные ежемесячные расходы и комфорт в любое время года. В стоимость аренды входит собственное парковочное место в подземном гараже — важное преимущество для комфортной городской жизни. Разрешено проживание с небольшими домашними животными. Условия аренды: ежемесячная арендная плата и депозит. Комиссия агентства оплачивается в соответствии с общими условиями деятельности агентства. Контакт: +381 63 336 018