

Luksuzna vila na lokaciji idealnoj za porodično stanovanje

Cena: 317.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 112
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3707657
Datum postavljanja oglasa: 26.11.2025

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
Telefon: 0668292111



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Urbana vila je izgrađena na izuzetnom gradskom lokalitetu, na kojem je predviđena izgradnja isključivo porodičnih stambenih objekata. U neposrednoj je blizini Bulevara Evrope, vrtića, osnovne škole, dečijih igraonica, trgovinskih lanaca, sa odličnom povezanošću sa ostalim delovima grada. Ovaj novi premium objekat sadrži 3 ekskluzivne stambene jedinice. Stanu se nalazi na prvom spratu i pripada mu suterenska prostorija od 35m² i 2 parking mesta. Stan poseduje najveću ostavu u objektu, površine čak 35 m², što predstavlja izuzetnu prednost za odlaganje i organizaciju stvari. Takođe, u suterenu će biti izvedene instalacije koje omogućavaju izmeštanje vešernice, ukoliko se za to ukaže potreba, čime se dodatno oslobađa prostor unutar samog stana. Kapija se otvara sistemom daljinskog upravljanja. Svaki stan ima zaseban gasni kotao i svoj priključak. Ovaj tip grejanja se pokazao kao najbolji zbog niskih troškova a i kontrolisane potrošnje. Cena je sa uračunatim PDV-om. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, broj licence 4091, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555