# Novogradnja, direktna prodaja, Dubočica, 64m2

## Cena: 98.560,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Leskovac (Srbija, Leskovac)

**Ulica i broj:** Bulevar Nikole Pašića
**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 64
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan u izgradnji, pozicioniran u modernom stambenom objektu PR+IV na veoma atraktivnoj lokaciji.Ovaj izuzetan stambeno-poslovni kompleks nudi širok spektar stanova različitih struktura i površina od 29m2 - 80m2, pružajući kvalitetan sadržaj za sve generacije. Posvećenost vrhunskom kvalitetu gradnje je neupitna, a to garantuje upotreba prvoklasnih materijala koje je investitor pažljivo odabrao. Površina stana je 64m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatila. Stanovi su orijentisani tako da imaju adekvatnu funkcionalnost i raspored u odnosu na kvadraturu. Garažna ili parking mesta se posebno kupuju. Cena je sa uračunatim PDV-om. Kupci prve nekretnine imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Rok završetka je sredina 2027 god. KUPOVINA BEZ PROVIZIJE ZA KUPCA. Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar nekretnine 016 Leskovac,broj u registru posrednika 1471.

**Šifra oglasa:** 03-3923585
**Datum postavljanja oglasa:** 20.07.2026

**Kontakt:** Expert Niš Reg. br. 1158
**Telefon:** 0184151480