

Uknjižena garsonjera Cerak, Prodaja! ID#1572

Cena: 54.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cerak (Srbija, Beograd, Čukarica)

Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 19
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Nije navedeno

Šifra oglasa: 03-3878280
Datum postavljanja oglasa: 28.05.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE DOO Beograd
Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

GARSONJERA NA CERAKU! Kontakt: +381668091211 Cena: 54.900 € Lokacija: Beograd, Čukarica, Cerak Površina: 19 m2 Struktura: Stan koji se sastoji od: -Open space dnevno-spavaće prostorije sa kuhinjom i trpezarijom; -Kupatila; -Ulaznog hodnika. Stan poseduje pripadajući podrum. OPIS: Na odličnoj lokaciji u naselju Cerak, u lepoj zgradi sa tri sprata, nalazi se garsonjera površine 19m2. Poseduje ulazni hodnik, kupatilo i otvoreni prostor koji čini dnevno/spavaći deo sa kuhinjom i trpezarijom. Uprkos manjoj kvadraturi, garsonjera je veoma funkcionalno organozovana, plus poseduje podrum za odlaganje stvari. Grejanje je na TA peć, a troškovi održavanja i režija su veoma niski. Odlična prilika za nekoga ko traži manji prostor za život bez opterećenja režijama, ili za nekog ko želi investiciju za izdavanje, obzirom da su stanovi manje kvadrature traženi za zakup, ali veoma su retko u ponudi. Trenutni stanar može ostati u stanu ukoliko to odgovara budućim vlasnicima. Lokaciski stan je odlično pozicioniran, u blizini prodavnica, javnog prevoza, apoteka, škola i svih ostalih sadržaja neophodnih za savremen život. Uknjižen! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555