

Luksuzan četvorosoban stan u urbanoj vili - Tatarsko brdo

Cena: 291.860,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 92

Grejanje: Podno

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3775832

Datum postavljanja oglasa: 08.02.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je ekskluzivan četvorosoban stan smešten u modernoj urbanoj vili na atraktivnoj i mirnoj lokaciji. Nekretnina pruža visok nivo komfora i savremen koncept stanovanja, uz pažljivo birane materijale i napredne tehničke sisteme. Kupcima ovog stana na raspolaganju je gratis ostava u suterenu (oko 10 m²), kao i krovna terasa iznad celog stana, što predstavlja dodatnu vrednost i retkost na tržištu. Stan je opremljen Smart Home sistemom, podnim grejanjem putem toplotne pumpe, ALU stolarijom sa roletnama povezanim sa pametnim sistemom, tarket podnim oblogama, granitnom keramikom i furniranim unutrašnjim vratima. U cenu je uključena i inverter klima u dnevnom boravku. Objekat poseduje kontrolu pristupa i video-nadzor, dok je fasada izvedena kao DEMIT termoizolaciona, obložena kombinacijom bavalita i Fundermax ploča, što doprinosi dugotrajnosti, energetskej efikasnosti i modernom izgledu objekta. Idealna nekretnina za kupce koji traže luksuz, privatnost i savremen način života na prestižnoj lokaciji. U cenu je uračunata posrednička naknada u visini od 3%. Za sve informacije: 060 060 1204

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555