

# Surčin, Radiofar, Autoput za Zagreb, 1.5, 39m<sup>2</sup>

**Cena: 72.150,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Radiofar (Srbija, Beograd, Surčin)

**Ulica i broj:** Autoput za Zagreb  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 39  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3815369  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.03.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0605553901

|                                      |                            |                      |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------|
| 1                                    | Ulaz                       | 3.15 m <sup>2</sup>  |
| 2                                    | Dnevna soba sa trpezarijom | 14.40 m <sup>2</sup> |
| 3                                    | Kuhinja                    | 3.77 m <sup>2</sup>  |
| 4                                    | Kupatilo                   | 4.14 m <sup>2</sup>  |
| 5                                    | Spavaća soba               | 9.41 m <sup>2</sup>  |
| 6                                    | Terasa                     | 4.10 m <sup>2</sup>  |
| Poslovni apartman 37 - Jednoiposoban |                            | 38.97 m <sup>2</sup> |



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130558, III/. Prodaja stanova u novogradnji – Radio Far, Surčin U ponudi je moderan stambeno-poslovni kompleks u izgradnji, smešten u mirnom i perspektivnom delu naselja Radio Far, u opštini Surčin. Projekat obuhvata tri lamele, pažljivo osmišljene kako bi zadovoljile potrebe kako za stanovanjem, tako i za poslovanjem. Lamela 1 i Lamela 2 projektovane su kao poslovni apartmani, dok je Lamela 3 namenjena isključivo stanovanju. U ponudi su funkcionalni stanovi površine od 28 m<sup>2</sup> do 64 m<sup>2</sup>, idealni kako za život, tako i kao investicija. Objekat se sastoji od prizemlja, prvog, drugog, trećeg sprata, i četvrtog povučenog sprata, što obezbeđuje moderan izgled i dodatni komfor stanarima. Kompleks se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji: • udaljen svega 500 metara od aerodroma • u ulici Svetog Save, iza Autokomerca • u neposrednoj blizini Zagrebačkog autoputa • na samo 5 km od Zemuna i 10 km od centra Beograda • dobro povezan autobuskim linijama gradskog prevoza U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, uključujući market „Sunce“, kao i manji lokalni objekti, što dodatno doprinosi svakodnevnoj praktičnosti. Kupcima su na raspolaganju parking i garažna mesta: • parking mesto: 6.500 € + PDV • garažno mesto: 15.000 € + PDV Cene nekretnina: • poslovni apartmani: 1.850 €/m<sup>2</sup> + 20% PDV • stanovi: 1.850 €/m<sup>2</sup> + 10% PDV Ovaj kompleks predstavlja odličnu priliku za sve koji traže kvalitetnu novogradnju na dobro povezanoj lokaciji, sa brzim pristupom gradu, ali i mirnim okruženjem za život. Zavrsetak prve lamele decembar 2026, a kraj je jun 2027 više informacija i rezervaciju stana, kontaktirajte n. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555