

lux kuća sa bazenom !

Cena: 515.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bocke (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 310
Površina zemljišta: 1335
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3524381
Datum postavljanja oglasa: 09.06.2025

Kontakt: Office nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/654-6700



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Luksuzno naselje "MAGNOLIA GARDEN" na uzvišenju, u srcu prirode sa prelepim pogledom na kompletan Novi Sad, Dunav i obronke Fruške Gore. Osnovna misao prilikom realizacije ovoga projekta je bila spoj luksuza i komfora, mira i elegancije. U okviru "MAGNOLIA GARDEN" kompleksa se nalazi 5. luksuznih spratnih kuća sa bazenom, različitih u pogledu orijentacije. Svaki plac sa kućom je na zasebnoj katastarskoj parceli, ceo kompleks je asfaltiran, kao i put do njega. Opremljen je kompletnom infrastrukturom (gradska voda i kanalizacija), spoljašnom rasvetom i parternim uređenjem. Ove izuzetne kuće se sastoje se od prizemlja gde su predviđeni klub prostorija 30m2 u portalima, zatim spa, tuš i relax zona i u produžetku objekta velika dupla garaža, na spratu je veliki dn. boravak takođe u portalima sa panoramskim pogledom na grad, master soba, garderoberi i prelepa terasa od 45m2, sl. sprat su master sp. sobe i terasa. Svi objekti su građeni izuzetno kvalitetno sve do i najmanjeg detalja, centralna klima (grejanje i hlađenje), podovi tarkett visoke klase, aluminijumska stolarija i portali sa troslojnim staklima, podno grejanje - gas ! Uknjižena vikend kuća 1/1 ! Komplex je pred završetkom, trenutno se završavaju parketi i kreću sa parternim uređenjem. Na fotografijama renderi i trenutno stanje, svaka kuća može biti završena vrlo brzo, za sve se može dogovarati što se tiče uređenja placa i bazena. U cenu ulazi bazen 8,5x3,5, plaža - behaton (bez plažnog mobilijara), trava (hotukulturu kupci postavljaju), dva predviđena mesta za letnjikovac, stepenice-kamene ploče. Pozovite, upoznajte Vaš buduću dom i uživajte u svakodnevnom miru. *** Za novi stil života*** "MAGNOLIA GARDEN" kontakt tel. 0648544018

