

# NOVI SAD - CENTAR - 96.00 m2

**Cena: 207.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 96  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3856715  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.05.2026

**Kontakt:** MARIJA FILIPOVIĆ PR DELATNOST AGENCIJE ZA NEKRETNINE MY HOME EXPERT NOVI SAD \*  
**Telefon:** 060/4717-520



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Centar, trosoban stan površine 96.5m2 u neposrednoj blizini pešačke zone i centra Novog Sada. Stan je za totalnu adaptaciju. Nalazi se u starijoj dobro očuvanoj zgradi, na prvom spratu. Stan je prostran, trosoban, salonskog tipa sa visokim plafonima. Od prostorija ima terasu koja je trenutno zatvorena, kuhinju, tri sobe, kupatilo, toalet i ostavu. Dvostrano je orijentisan i osvetljen tokom celog dana. U stanu je potrebno uraditi kompetno renoviranje. Zbog svoje lokacije, strukture i veličine stan ima potencijal da se renoviranjem dobije lep prostor za život ili poslovnu delatnost. Za više informacija pozvati 060/4717-520. - Šifra nekretnine: 1000733

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555