

# Blok 45, nov, lux

**Cena: 439.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 45 (TC Enjub) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Jurija Gagarina  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 109  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 8. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3786839  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.02.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Izvanredan, funkcionalan, moderno koncipiran stan u stambeno poslovnom kompleksu AC Stojanović sagrađen 2019. Čist i uredan ulaz opremljen interfonom i video nadzorom sa dva komotna i bešumna lifta. Savremeni dizajn i visokokvalitetni materijali daju ovom stanu potpuni komfor stanovanja. Visina plafona 2.80m. Aluminijum- drvo stolarija. Master spavaća soba (sa kupatilom). Ugradna kuhinja. Ugradni plakari. Ostava. Uknjižen na prodavca bez tereta i zabeležbi. Mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Za svaku preporuku. Agencijska provizija za kupca 2 %. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555