

Kalenić, Vračar 115m2 idealno za poslovni prostor, polunamešten ID#4722

Cena: 990,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 115
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo vrlo prostran stan nadomak Kalenić pijace i Vukovog spomenika. Prostire se na 115m2, vrlo komforan i funkcionalan stan. Nalazi se na drugom spratu stambene zgrade od šest spratova. Zgrada je starije gradnje ali redovno održavana. Saastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog dela sa velikom trpezarijom i kuhinjom, poseduje i dodatne četiri prostorije. Kuhinja je kompletno nameštena sa trpezarijom. Idealno za otvaranje kancelarijskog prostora, lokacija izuzetna. Vrlo osvetljen stan sa pogledom na baštu. Grejanje u stanu je centralno što obezbeđuje toplotu tokom zimskih dana. Poseduje i klima uređaj za dodatnu regulaciju temperature. Odmah useljivo. Interfon, internet. Na par koraka od niza kafića, restorana, prodavnica, pekara, apoteka i drugih lokala. Dobro je povezan sa ostatkom grada putem više linija gradskog prevoza. Depozit. Agencijska provizija 50% Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We have the opportunity to offer you a very spacious apartment near the Kalenić market and the Wolf monument. It covers 115m2, a very comfortable and functional apartment. It is located on the second floor of a six-story residential building. The building is of older construction but regularly maintained. It consists of an entrance hall, a spacious living room with a large dining room and kitchen, and has four additional rooms. The kitchen is fully furnished with a dining room. Ideal for opening an office space, the location is exceptional. A very bright apartment with a view of the garden. The heating in the apartment is central, which provides warmth during the winter

Šifra oglasa: 03-3685635

Datum postavljanja oglasa: 04.11.2025

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002

days. It also has an air conditioner for additional temperature regulation. Immediately moveable. Intercom, internet. A few steps from a number of cafes, restaurants, shops, bakeries, pharmacies and other establishments. It is well connected to the rest of the city via multiple public transport lines. Deposit. Agency commission 50% Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 У нас есть возможность предложить вам очень просторную квартиру недалеко от рынка Каленич и памятника Волку. Очень удобная и функциональная квартира площадью 115 м² расположена на втором этаже шестиэтажного жилого дома. Здание старой постройки, но регулярно обслуживается. Квартира состоит из прихожей, просторной гостиной с большой столовой и кухней, а также четырёх дополнительных комнат. Кухня и столовая полностью меблированы. Идеальное место для открытия офиса, расположение исключительное. Очень светлая квартира с видом на сад. В квартире центральное отопление, что обеспечивает тепло в зимние дни. Также есть кондиционер для дополнительной регулировки температуры. Можно сразу переехать. Домофон, интернет. В нескольких шагах от множества кафе, ресторанов, магазинов, пекарен, аптек и других заведений. Удобное транспортное сообщение с остальной частью города благодаря нескольким линиям общественного транспорта. Депозит. Комиссия агентства 50% Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718