

# Prodaje se investicioni plac

**Cena: 18.000.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Tivat (Crna Gora, Tivat)

**Namena:** Više namena

**Površina zemljišta:** 38000

**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3706436

**Datum postavljanja oglasa:** 25.11.2025

**Kontakt:** \*

**Telefon:** +38268282280



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se ekskluzivni investicioni plac u Tivtu, Crna Gora, ukupne površine 38.000m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi na prvoj liniji do mora, sa čak 700 metara obalne linije i ucrtanom marinom u okviru lokacije. Urbanističkim planom je predviđeno 35.000m<sup>2</sup> nadzemne bruto izgradnje, uz dodatni garažni prostor, što omogućava realizaciju velikih turističkih kapaciteta. Namjena je definisana za razvoj turističkih objekata i hotela visoke kategorije, čime ovaj projekat predstavlja izuzetnu priliku za investitore koji žele da razviju premium resort, hotelski kompleks ili luksuzni koncept na jednoj od najprestižnijih pozicija u Tivtu.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555