

Vila s bazenom u Herceg Novom sa pogledom na more

Cena: 469.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podi (Herceg Novi) (Crna Gora, Herceg Novi)

Kvadratura: 150
Površina zemljišta: 746
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3557377
Datum postavljanja oglasa: 07.07.2025

Kontakt: * *
Telefon: +38267086602



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima,
U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Lijepa vila s bazenom u Herceg Novom sa pogledom na more nalazi se na brdu iznad Herceg Novog – 6 kilometara od plaže i Starog grada. Ova jedinstvena vila daleko od gradske vreve nudi sve udobnosti modernog života. Dvije etaže vile s unutaršnjom površinom od 115 m2 sastoje se od: dvije prostrane spavaće sobe s kupaonicama i garderobama – u prizemlju kuhinje otvorenog plana, dnevnog boravka, blagovaonice, WC-a i natkrivene terase od 24 m2 – na prvom spratu Vila se prodaje s namještajem i aparatima. Postoji centralni bojler za cijelu kuću. 3 inverter klima uređaja. Prekrasan kamin s podestom. Vanjske sigurnosne kamere. Krovna terasa od 50 m2 nudi jedinstven pogled na ulaz u Boku. Parcela – 746 m2 Na parceli se nalazi bazen s tehničkom prostorijom, vrtom i parkingom. Bazen je površine 40 m2. U razini bazena nalazi se ostava sa mokrim čvorom (35 m2), koje se po želji može preurediti u studio-apartman. Gradski vodovod plus bunar od 5000 litara. Eko septička jama. Vrata na daljinsko upravljanje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555