

# PRODAJE SE GARSONJERA U CENTRU

**Cena: 116.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** VASE PELAGIĆA  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 28  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3941444  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.08.2026

**Kontakt:** NS-GIGANT NEKRETNINE Reg.br. 845  
**Telefon:** 0691871348



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

🏠 NA PRODAJU – PROSTRANA GARSONJERA U CENTRU NOVOG SADA 📍 Centar | blizina SPENS-a, Bulevara oslobođenja i Jevrejske ulice Na odličnoj lokaciji, u novijoj zgradi, prodaje se veoma lepa, prostrana i funkcionalna garsonjera površine 28 m². 📏 28 m² 📍 III sprat 📶 Lift 📶 Terasa 📶 Ulično orijentisana 📶 Bez ulaganja – očuvana i sređena Stan je trenutno funkcionalno organizovan kao manji jednoiposoban stan – deo prostora je laganim gipsanim zidom pregrađen i formirana je mala soba koja je služila kao prostor za dečji krevetić. Pregrada se po želji vrlo jednostavno može ukloniti i stan vratiti u prvobitni koncept velike i komforne garsonjere. 📶 Odličan izbor kako za stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje, zahvaljujući izuzetno traženoj lokaciji u neposrednoj blizini centra grada, SPENS-a, Bulevara i Jevrejske ulice. 📶 Cena: 116.000EUR 📶 NS GIGANT NEKRETNINE 📶 Augusta Cesarca 11, Novi Sad 📶 069/1871348 📶 Vaš siguran korak do pravog doma. 📶 #NSGigantNekretnine #NoviSad #ProdajaStanova #Garsonjera #CentarNoviSad #Spens #NekretnineNoviSad #Investicija #StanNaProdaju #Novogradnja

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555