

Novogradnja Lokal 100m2-Kumodraška Darwin ID#2799

Cena: 300.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Voždovac (Srbija, Beograd)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 100
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3918020
Datum postavljanja oglasa: 11.07.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Kumodraška, Novogradnja, Telefon

Tekst oglasa:

Na prodaju poslovni prostor u novogradnji – Kumodraška ulica | 100 m2 U ponudi je poslovni prostor površine 100 m2, smešten u kvalitetnoj novogradnji u Kumodraškoj ulici, na prometnoj lokaciji sa odličnom povezanošću sa svim delovima grada. Lokal je idealan za širok spektar delatnosti, poput ordinacije, kancelarijskog prostora, salona lepote, predstavništva kompanije, maloprodaje, edukativnog centra ili drugih uslužnih delatnosti. Posebnu vrednost ovom prostoru daje izlaz na baštu u zadnjem dvorištu zgrade, koja može predstavljati dodatni funkcionalni prostor za zaposlene ili klijente, u zavisnosti od namene poslovanja. Karakteristike: -Površina: 100 m² -Mokri čvor -Izlaz na privatnu baštu u dvorištu zgrade -Novogradnja visokog kvaliteta -Odlična pozicija u Kumodraškoj ulici -Pogodno za različite poslovne namene Cena: 3.000 €/m² + PDV (20%) - 360.000 EUR Poslovni prostor predstavlja odličnu priliku kako za kompanije koje traže reprezentativno sedište, tako i za investitore koji žele kvalitetnu nekretninu sa potencijalom za dugoročno izdavanje. Za više informacija ili zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas. Agencijska provizija iznosi 2% od ugovorene kupoprodajne cene.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555