

Sremska kamenica, kuca, nova, lux, moderna, opremljena

Cena: 2.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 180
Površina zemljišta: 300
Broj soba: 3 sobe
Opremljenost: Delimično namešten

Šifra oglasa: 03-2546977
Datum postavljanja oglasa: 09.04.2023

Kontakt: Advokat Vladimir Savić
Telefon: 063401104



Dodatne informacije:

Nova 12 1, Više spratova, Novogradnja, Kombinovano, Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Bazen, Klima, Pogled na reku, Pogled na planinu, Pogled na grad

Tekst oglasa:

Kuca se nalazi u Sremskoj Kamenici, naselje gde se trenutno grade nove kuće i urbane vile. Po strukturi dvojna. Iskazane kvadrature i opis su po jednoj kući. Sastoji se od dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, dva kupatila, tri komforne spavace sobe, garderobera, sobe za kućni bioskop, vesernice, ostave za kuhinju i tehnicke prostorije, odnosno ukupno 180m² grejne površine. Opremljena podnim grejanjem u celoj kući i split sistemom u svakoj prostoriji (grejanje i hladjenje). Delimicno nameštena: - garniturom u dnevnom boravku, - trpezarijskim stolom i stolicama, - krevetima, - televizorima, - plakarima u svim sobama, - kuhinjom sa svim uredjajima, - ves masinama za pranje i susenje. Video nadzor (8 kamera). Alarmni sistem sa senzorima u svakoj prostoriji, povezan na telefon korisnika i policije. Ulaz na kod ključ i kontrolu pristupa. u dvoristu se nalazi terasa i zidani bazen 8,5X4,5 metara, ukupno 38,25m², sa pumpama i kompletnom automatikom za doziranje hemikalija prilikom održavanja bazena. Na krovu se nalazi terasa, koji se po želji korisnika može pretvoriti u letnji džardino koja ima pogled na grad. Trenutno je na istoj postavljen behaton. Sopstveno brojiło za struju, gas i vodu. Razgledanje kuće svakog radnog dana od 09-16 casova uz pretgodnu najavu. Mogucnost dugorocnog zakupa. Kuća je useljiva od 01.10.2026. godine. AGENCIJAMA KOJE SE BAVE POSREDOVANJEM U IZNAJMLJIVANJU NEKRETNINA STOJIMO NA RASPOLAGANJU ZA BUDUCU SARADNJU.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555