

# U blizini Železničke stanice!

**Cena: 185.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 56  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3928842  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.07.2026

**Kontakt:** PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos.  
Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5101



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan od 56m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji u blizini Železničke stanice. Stan je uknjižen i poseduje izuzetno funkcionalan raspored - iz hodnika se ulazi u sve prostorije, što pruža maksimalnu iskorišćenost prostora i odličnu organizaciju stana. Nekretnina zahteva određena ulaganja, ali predstavlja sjajnu priliku za kupce koji žele da urede svoj budući dom po sopstvenim željama ili traže dobru investiciju. Lokacija je jedna od najvećih prednosti ove nekretnine. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, marketi, autobuska stajališta, kao i svi sadržaji neophodni za udoban i kvalitetan život. Ako tražite stan sa odličnim potencijalom na traženoj lokaciji, ovo je nekretnina koju vredi pogledati. Kontakt 021/2215100 i 064/8033305 575445

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555