

# DVOSOBAN STAN, OČUVAN, MOŽE ZAMENA

**Cena: 118.450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 46  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3355058  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.01.2025

**Kontakt:** BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA  
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 0646432338



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Prodajemo dvosoban stan na Novom naselju, uknjižen na 46m<sup>2</sup>, ali ima pridodat deo hodnika i veliku terasu koja se nije u celosti knjižila po ranijim propisima. Stan se nalazi na III spratu zgrade bez lifta. Maksimalno je očuvan i funkcionalan. Ima predsoblje, dnevni boravak i spavaću sobu, fizički odvojenu kuhinju, kupatilo, veliku terasu sa ostavom i ostavu na tavanu. Papirološki čist, može na kredit. Vlasnik je zainteresovan i za zamenu za stan na visokom prizemlju ili prvom spratu, lift nije neophodan i nije presudna lokacija. Pogledajte video prezentaciju u linku <https://www.youtube.com/watch?v=daXTelDpfG4> Šifra oglasa 1925 Agencijska provizija je uračunata u cenu. Kontakt agenta 0646432338, Ljiljana Marković

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555