

Uknjižen 3.0 duplex na Čukaričkoj padini, Prodaja! ID#1512

Cena: 189.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čukarička padina (Srbija, Beograd, Čukarica)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 40
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3796371
Datum postavljanja oglasa: 01.03.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE DOO Beograd
Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

ČUKARIČKA PADINA - TROSOBAN DUPLEX - RETKO!
Cena: 189.000€ Kontakt: +381668091211 Lokacija: Čukarica,
Čukarička padina Površina: 68 m² (uknjiženo 40m² + 28m²
galerije) Struktura: Dupleks koji se sastoji od: - dnevnog boravka; -
dve spavaće sobe; - ulaznog hodnika; - kuhinje; - trpezarije; -
kupaćice; - lođe. OPIS: Na prodaju uknjižen duplex na 6. spratu
odlično održavane zgrade sa liftom na Čukaričkoj padini - planski
uređeno naselje sa izuzetnom infrastrukturnom povezanošću sa
centrom grada. Ukupna merena površina stana je 68m², uknjiženo
40m². Donji nivo duplexa čine ulazni hodnik, kupatilo, dnevni
boravak, kuhinja i trpezarija sa izlazom na zatvorenu lođu.
Hrastove stepenice vode ka gornjem nivou koji obuhvata dve
komotne spavaće sobe, uz mogućnost dobijanja još jednog
kupaćice, što ovu nekretninu čini veoma fleksibilnom i pogodnom
za prilagođavanje potrebama budućih vlasnika. Grejanje je
centralno, stan poseduje i dve klime, što dodatno doprinosi
osećaju ugodnosti tokom cele godine. Odlična lokacija,
funktionalan raspored, blizina Ade Cingalije, vrtića, doma zdravlja,
supermarketa, prevoza i sl. ovu nekretninu čini odličnim izborom
za život i za investiciju. Uknjižen! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555