

# Centar - extra lux stan - parking - Savski trg ID#5801

**Cena: 299.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Risamnska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 80  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3947788  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.08.2026

**Kontakt:** Magnat Kupac Reg. br. 178  
**Telefon:** 0603217777



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Centar Beograd prodaja stana. Kompletno lux sredjen stan u dobroj zgradi. Parking u dvorištu zgrade. Stan je izuzetno svetao. Kompletno opremljen. Stolarija spoljna aluminijumska. Bosal ulazna sigurnosna vrata, sobna vrata Torex. Podovi granitna keramika Marazzi. Sanitarije Villeroy Bosch, Hansgrohe, Hupe. Podovi aqua stop Egger. Grejanje/hladjenje, toplotna pumpa Daikin, inverter... Stolarija aluminijum sa ALU roletnama na jugu i toplotnim solar stop staklima ogledalima (ne vidi se unutar stan po dnevnoj svetlosti) i total stop light zavesama na severu. Od prostorija ima dnevnu sobu sa kuhinjom, trpezarijom i terasom, spavaću sobu, kupatilo i predosblje. Na drugom nivou su još dve spavaće sobe, kupatilo i ostava. Stan je kompletно opremljen. Prodaje se sa nameštajem i belom tehnikom. Bela tehnika Bosch, nova mašina za pranje veša Samsung 9 kg. TV ultra 8k HD Samsung frame, slika na zidu u dnevnoj sobi i 43 inča u jednoj spavaćoj sobi. Kupac može ući u stan sa ličnim stvarima, sve što je potrebno je već u stanu. U blizini su Palata pravde, TC Galerija, Beogrda na Vodi, prodavnice, škola, vrtić, stanice gradskog prevoza.... 18 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Ako na oglasu nema slika pozovite 0113650111 ili 0603217777 i mi ćemo Vam poslati slike. Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555