

# IZDAVANJE POSLOVNOG PROSTORA, 533m2 Bulevar Oslobođenja

**Cena: 8.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 533  
**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Bulevar Oslobođenja, Sprat, Delimično namešten, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor u Novom Sadu, Bulevar Oslobođenja, prometna lokacija. Prostor se sastoji od tri nivoa, ukupne površine 533m2, svaki je približne veličine-prizemlje, prvi i drugi sprat i idealan je za razne poslovne delatnosti. KARAKTERISTIKE POSLOVNOG PROSTORA: Površina-533m2 Teretni ulaz sa zadnje strane Protivpozarne stepenice Brojila za struju-3 za svaki sprat Ventilacija-ugradjena Podne obloge-granitne pločice i tepih sa termoizolacijom koji se popotrebni može ukloniti Stakleni enterijer-sav prostor je u staklu Uknjizeno Grejanje-struja Svaki sprat ima pripadajuće veliko kupatilo sa toaletima DODATNE MOGUĆNOSTI Mogućnost iznajmljivanja gradske baste površine 150m2 Mogućnost zakupa 3 parking mesta od grada Ovaj poslovni prostor se nalazi na prominentnoj lokaciji koja pruža izvanredne mogućnosti za poslovanje, neke od mogućih delatnosti: Kancelarijski prostor - Idealno za kompanije koje pružaju usluge ili rade u administraciji. Prodajni prostor / Maloprodaja - Može se koristiti za trgovinu, prodaju proizvoda ili usluga. Restoran ili kafić - Prostor može biti prilagodjen za ugostiteljske delatnosti uz mogućnost korišćenja gradske baste. Frizerski ili kozmetički salon - Savršeno za različite usluge lične nege. Fitness studio - Mogućnost otvaranja teretane ili prostorija za grupne vežbe. Škola ili edukativni centar - Prostor se može koristiti za organizovanje kurseva i obuka. Izložbeni prostor - Prikazivanje umetničkih dela, proizvoda ili inovacija. Tehnička ili IT firma - Prikladno za startupove ili kompanije u sektoru tehnologije. ZMAJ NEKRETNINE BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 2086. BROJ LICENCE 4638 KONTAKT JOVANA 063889234

**Šifra oglasa:** 03-3724187

**Datum postavljanja oglasa:** 12.12.2025

**Kontakt:** Jovana Tatarski Preduzetnik Agencija za nekretnine ZMAJ NEKRETNINE Novi Sad \*

**Telefon:** 0638891234

