

Zemun, Zemunske kapije, Timočka, 5.0, 194m²

Cena: 2.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Kvadratura: 194

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Timočka, Nenamešten, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 135938, video nadzor, telefon, terasa, renoviran, stara gradnja, garaza, parking, poslovna zgrada. ZEMUN | 194 m² | POSLOVNI OBJEKAT NA IZUZETNO FREKVENTNOJ LOKACIJI Poslovni prostor koji se vidi - i koji ne možete da zaobiđete. Izdaje se na dugoročni zakup poslovni objekat neto površine 194 m², u Kupreškoj ulici, direktno preko puta autobusnog stajališta i okretne linije 15, 45, 78 i 709. Sa preko 16 m fronta prema ulici, objekat ima izuzetnu vidljivost i odličan potencijal za isticanje reklame i prepoznatljivost poslovanja. Prostor se prostire na tri nivoa i može se organizovati kao jedna celina ili više međusobno odvojenih poslovnih prostora: • Prizemlje - 84 m²: dva poslovna prostora sa toaletima i garaža • Sprat - 82 m²: otvoren prostor, terasa i kupatilo • Suteran - 28 m²: funkcionalan dodatni prostor Pogodan za polikliniku, apoteku, IT kompaniju, kancelarije, maloprodaju, predstavništvo, kladionicu i druge poslovne delatnosti. Garaža, terasa i mogućnost parkinga u neposrednoj okolini dodatno doprinose funkcionalnosti objekta. Odlična vidljivost, frekvencija i fleksibilan raspored čine ovaj prostor odličnim izborom za ozbiljno poslovanje. Za više informacija, dodatne fotografije i zakazivanje obilaska - pozovite. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3978480

Datum postavljanja oglasa: 07.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554

Telefon: 0605553901