

# Blok 28- 116m2, 2 stambene jedinice ID#3265

**Cena: 320.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 28 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Bulevar Arsenija Černojevića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 116  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 11. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Blok 28 – „Televizorke, Novi Beograd | 116 m<sup>2</sup> | 4.0 | Dve stambene jedinice U ponudi je funkcionalan i prostran stan površine 116 m<sup>2</sup>, smešten u jednom od prepoznatljivih zgrada u Bloku 28, takozvanim „Televizorkama. Stan je po strukturi 4.0, dvostrano orijentisan i odlikuje ga lep pogled i odlična osvetljenost. Nekretnina je trenutno organizovana kao dve zasebne stambene jedinice, što pruža mogućnost stanovanja dve porodice, izdavanja ili kombinacije stanovanja i poslovnog prostora, dok se jednostavno može koristiti i kao jedna celina. Stan poseduje: dve velike i funkcionalne terase, dva mokra čvora, dve kuhinje, dve zasebne stambene jedinice, dvostranu orijentaciju Stan je uknjižen na 74 m<sup>2</sup>, dok ukupna površina iznosi 116 m<sup>2</sup> Više informacija na 060 5005265 Marko ( br licence 4748 ) Posrednička naknada 2% Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3969641  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.09.2026  
**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977  
**Telefon:** 065/333-45-31

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555